

MEMORIAL BDI

PROPONENTE: Prefeitura Municipal de Goiânia

Nº DO CONTRATO: 949761/2023

DESCRIÇÃO DETALHADA DO OBJETO DO CONTRATO: Execução de ações relativas ao proteção social no âmbito do Sistema Único de Assistência Social (SUAS) - Ampliação do Centro de Referência Especializado de Assistência Social OESTE no município de Goiânia.

Este documento tem como objetivo apresentar o detalhamento do cálculo da taxa de BDI (Bonificação e Despesas Indiretas) utilizada na composição do orçamento da obra, considerando o regime onerado da folha de pagamento.

O BDI é um índice aplicado sobre o custo direto dos serviços, garantindo a cobertura de despesas indiretas, tributos incidentes sobre a receita, riscos, seguros, garantias, despesas financeiras e a margem de lucro da empresa.

A taxa de BDI adotada para esta obra é de 23,54%, considerando os seguintes componentes:

ESTRUTURA DO CÁLCULO DO BDI

O BDI é calculado a partir da fórmula geral estabelecida pelo TCU.

Os percentuais utilizados na composição são:

Componente	Percentual (%)
Administração Central	4,00%
Seguro e Garantia	0,80%
Risco	1,27%
Despesas Financeiras	1,23%
Lucro	7,40%
Tributos Totais	3,65%
- ISS (5,00%) sendo ISSQN (3,00%)	3,00%
- PIS e COFINS (3,65%)	
- CPRB (0,00%)	
- Base de cálculo ISS (100%)	

CONSIDERAÇÕES FINAIS

O presente memorial de cálculo detalha os componentes utilizados para a definição do BDI, demonstrando que sua composição segue os princípios contábeis e tributários aplicáveis ao regime de oneração da folha de pagamento.

O percentual adotado garante a cobertura das despesas indiretas, tributos e margem de lucro necessária para viabilidade econômico-financeira da obra, estando dentro das práticas normais do setor da construção civil.

Os valores foram definidos a partir dos limites no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU - Plenário:
Valores médios.

Os valores de ISS e Base de cálculo seguem a Lei Complementar Municipal Nº 344, de
30 de Setembro de 2021, Art. 215 § 2º, g), IV

Goiânia, 25 de março de 2025.

EDUARDO SAUL CHIARELLO
Engenheiro Civil
CREA-GO 1018241396D-GO
ART Obra ou serviço 1020250340994
Responsável Técnico